



BAREME DES PRESTATIONS

SARL MARNEY PROPERTY, 16 rue Geoffroy Marie - 75009 Paris
E-mail : agence@marney-property.com
RCS de Paris n° 908 665 474 - TVA intracommunautaire : FR 02908665474
CPI 9201 2022 000 000 026 - Délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France
Garantie Financière pour un montant de 120 000€ - GALIAN Assurance, 88 rue de la Boétie 75008 Paris

HONORAIRES DE VENTE : *maximum applicable à compter du 26.01.22*

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 100 000€	10%
De 100 001€ à 300 000€	7%
De 300 001€ à 900 000€	6%
A partir de 900 001€	5%

HONORAIRES DE LOCATION HABITATION : *à la charge du locataire*

- Bail vide ou meublé soumis à la loi n°89-462 du 6 juillet 1989
 - Honoraires de visite, constitution de dossier : 12 € TTC/m²
 - Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²
- Bail soumis au Code Civil (résidence secondaire et bail société)
 - Honoraires : 10 % HT (12 % TTC) du loyer annuel Hors Charges

HONORAIRES DE LOCATION HABITATION : *à la charge du bailleur*

Honoraires de négociation, de visite, de constitution du dossier et de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 8 % HT (9,60 % TTC) du loyer annuel Charges Comprises

HONORAIRES DE LOCATION : *bail professionnel ou commercial*

Honoraires : 30 % HT (36 % TTC) du loyer annuel Hors Taxes et Hors Charges
Cette rémunération est à la charge partielle ou totale du preneur selon la rémunération versée par le bailleur prévue au mandat. Elle est payable à la signature du bail. Ces honoraires peuvent être éventuellement complétés par des honoraires liés au résultat contractuellement fixés par mandat.